

Madame, Monsieur,*Nous vous remercions d'avoir choisi notre petit camping familial pour votre demande de renseignements concernant nos locatifs.**Après description et plan de nos locations, ci-dessous, vous trouverez, au verso, nos conditions générales et tarifs.**Ci-joints, dépliant et contrat de réservation (s.v.p. à renvoyer à l'adresse ci-dessus). Plan du camping sur demande.**Espérant avoir le plaisir de vous recevoir très bientôt, croyez, Madame, Monsieur, à l'assurance de notre entier dévouement.**Chantal et son équipe.***Vacances « LES PIEDS DANS L'EAU » au Camping LES PINS (50 empl.) à La Cotinière.****Situé au milieu de l'île, Côte Ouest, face à l'Océan Atlantique, ombragé par des pins et chênes verts, avec son accès direct à la plage, notre petit camping familial ** (depuis 1963), abrite 2 Tipis et 29 Mobil Homes (type chalet). Chaque M.H. a son parking, sa terrasse en bois couverte et bâchée, son salon de jardin [Table / fauteuils P.V.C. ou Table pic-nic en bois avec bancs) – Transats ou bains de soleil ('Lux').****Notre meilleure publicité, c'est le bouche-à-oreilles. Pétanqueurs et Motards Bienvenus – Wifi gratuite (30m max. de la réception)****Clim Réversible pour tous nos MH Grand-Confort. Chantal (3^{ème} génération), aidée de son équipe, est à l'écoute de vos moindres désirs.****Superficie M.H. par ordre croissant****Description des locations (avec TV)****Plan des locations****TIPI – Année 2019 – 2/4 Pl.**

(n° 43 – 44)

(Situé à mi-chemin entre la plage et les sanitaires)

– Diamètre 5,20 m, (21 m²) – **1 espace commun** – Plancher intérieur bois, 1 lit (140) + 2 lits (70), table chevet, placard/penderie, sommier, matelas, oreillers, alèzes jetables, plaids d'appoint. (**Penser à apporter draps ou duvets**). Table, chaises, meuble de rangement avec vaisselle, frigo table-top, micro-ondes, cafetière élec. (**Pas de plaque de cuisson**) (**Point d'eau à 50m - Barbecues collectifs et sanitaires à 150m**)**MOBIL HOME TYPE CHALET****CONFORT – 2/3 Pl.**

Année 2008

(n°19 -24 -25 - 26 – 27 – 28 - 33)

– (4,43x4) – **1 chambre** – 1 lit 2 pers (140), cuisine [évier, réfrigérateur, gaz 4 feux, cafetière élec. micro-ondes, fer à repasser] coin repas convertible en lit (120) 1pers, 1 salle d'eau [lavabo, douche (80), WC] - 1 convecteur élec. – **TV avec TNT**.
Terrasse 7,50 m² (entièrement couverte avec salon de jardin + 2 transats)**MOBIL HOME TYPE CHALET****CONFORT – 2/4 Pl.**

Année 2012

(n° 9 - 10 - 11)

– (5,30x4) – **1 chambre** – 1 lit 2 pers (140), cuisine en L [évier, réfrigérateur, gaz 2 feux + hotte, cafetière élec. four/micro-ondes/grill, aspirateur, fer à repasser] coin repas convertible en lit (133) 2 pers, 1 salle d'eau [lavabo, douche (80), WC] 1 convecteur élec. – **TV avec TNT**.
Terrasse 11,25 m² (entièrement couverte avec salon de jardin + 2 transats)**MOBIL HOME TYPE CHALET****CONFORT – 4/5 Pl.**

Année 2002

(Petite superficie 19,20 m²)

(n°16 - 17 - 18)

– (6,40x3) – **2 chambres séparées** – 1 lit 2 pers (140) + 2 lits jumeaux (70), cuisine [évier, grand réfrigérateur-congélateur, gaz 4 feux, cafetière élec. micro-ondes, aspirateur, fer à repasser] coin repas en L (banquette couchage 1 pers.) 1 salle d'eau [lavabo, douche (70), WC] - 2 convecteurs élec. – **TV avec TNT**.
Terrasse 11,25 m² (2/3 couverte avec salon de jardin/table pic-nic + 2 transats)**MOBIL HOME TYPE CHALET****GRAND CONFORT – 4/6 Pl.**

Année 2001

(n°08)

– (8x3) – **2 chambres séparées** – 1 lit 2 pers (140) + 2 lits jumeaux (70), cuisine [évier, réfrigérateur- congélateur, gaz 4 feux, cafetière élec. micro-ondes, aspirateur, fer à repasser] coin repas en L convertible en lit (133) (2 pers.) 1 salle d'eau [lavabo, douche (80)] + 1 WC - 1 convecteurs élec. – **TV avec TNT. + 1 Clim réversible**
Terrasse 15 m² (entièrement couverte avec salon de jardin + 2 transats)**MOBIL HOME TYPE CHALET****GRAND CONFORT – 4/6 Pl. +**

Années 2004 et 2006

(n°1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 23 - 29)

(n° 29 - 30 - 31 - 32)

– (6,30x4) – **2 chambres séparées** – 1 lit 2 pers (140) + 2 lits jumeaux (80), cuisine [évier, réfrigérateur, gaz 4 feux, cafetière élec. micro-ondes, aspirateur, fer à repasser] coin repas convertible en lit (133) 2 pers, 1 salle d'eau [lavabo, douche (80)] + 1 WC 4 convecteurs élec. – **TV avec TNT. (+ Chaines étrangères pour certains) + 1 Clim réversible**
Terrasse 11,25 m² (2/3 couverte avec salon de jardin / table pic-nic + 2 transats)**MOBIL HOME TYPE CHALET****GRAND CONFORT – 4/6 Pl. 'Lux'**

Année 2003

(n°22)

– (7,20x4) – **2 chambres séparées** – 1 lit 2 pers (140) + 2 lits jumeaux (80), cuisine [évier, réfrigérateur, gaz 4 feux, cafetière élec. micro-ondes, aspirateur, fer à repasser] coin repas en L convertible en lit (133) 2 pers, 1 salle d'eau [lavabo, douche (80)] + 1 WC – 2 convecteurs élec. + **1 Clim. réversible** – **TV avec TNT**.
Terrasse 12 m² (entièrement couverte avec table pic-nic + 2 transats + 2 bains de soleil)**MOBIL HOME TYPE CHALET****GRAND CONFORT – 4/7 Pl. 'Lux'**

Année 2002

(n°20)

– (8x3) – **2 chambres séparées** – 1 lit 2 pers (140) + 3 lits (70) (2 jumeaux + 1 superposé) cuisine [évier, réfrigérateur, gaz 4 feux, cafetière élec. micro-ondes, aspirateur, fer à repasser] coin repas en L convertible en lit (135) 2 pers, salle d'eau [lavabo-douche(80)] + 1 WC avec lave-mains + 2 convecteurs élec. + **1 Clim. réversible** – **TV avec TNT**.
+ Terrasse 11,25 m² (2/3 couverte avec table pic-nic + 2 transats + 2 bains de soleil)**MOBIL HOME TYPE CHALET****GRAND CONFORT – 6/8 Pl. 'Lux'**

Année 2008

(n°21)

– (8,07x4) – **3 chambres** – 1 lit 2 pers (140) + 2 lits jumeaux (80) pour chacune des 2 autres chambres (dont 1 lit gigogne), cuisine en L [évier, grand réfrigérateur-congélateur, gaz 4 feux, cafetière électrique, micro-onde, aspirateur, fer à repasser] coin repas en L convertible en lit (133) 2 pers, 1 salle d'eau [lavabo, douche (80)] 1 WC + 4 convecteurs élec. + **1 Clim. réversible** – **TV avec TNT**.
+ Terrasse 18,75 m² (3/4 couverte avec salon de jardin + 2 transats + 2 bains de soleil)**APPARTEMENT – 4/6 Pl.**

à l'étage avec vue panoramique au milieu du Camping

Année 1998

Entièrement rénové en 2017

(56 m²) – **2 chambres : 12 m²** – 1 lit 2 pers (160), **TV** avec TNT et **9 m²** – 1 lit 2 pers (140) **Séjour 32 m²** [Coin **cuisine** (évier, lave-vaisselle, grand réfrigérateur-congélateur, gaz 4 feux, hotte, micro-ondes/grill/four, grille-pain, cafetière électrique,) Coin **salle à manger** (buffets, table, chaises, aspirateur, fer à repasser) **Salon** (Meubles, clic-clac 2 pers, table basse, **TV** avec TNT)] **1 salle d'eau** [lavabo, douche (80), WC, meuble de rangement] + **5 convecteurs élec.**
+ Terrasse 18 m² sous les arbres (salon de jardin / parasol + 2 transats + 2 bains de soleil)

Conditions générales de location

B.S. Basse-Saison – **M.S. Moyenne-Saison** – **H.S. Haute-Saison**

Inclus dans nos tarifs : Empl.Camp. Parking, eau, gaz, électricité, chauffage, **Clim.** (Grand-Confort), **TV**, Taxe séjour, TVA, **Wifi, BB (-1 an)**

Non inclus : **Pers. Suppl.** – 6€/nuît – 7€/nuît – 8€/nuît – **Chien** (1 seul chien vacciné, tenu en laisse) – 3€70/nuît – 4€/nuît – 4€70/nuît – (**Chat non accepté**)
Véh. Suppl. (Voiture, Remorque, Remorque/Bateau – Remorque/moto) – 3€/nuît – 3€50/nuît – 4€/20/nuît – **Visiteurs** : – 2€ – 2,50€ – 3€ –
Arrivée à 12h – 19€ **B.S. M.S. H.S.**

Chaque visiteur (utilisant douche ou WC) a l'obligation de se présenter à la réception dès leur arrivée, et devra régler la taxe journalière.

Arrivée : 15h à 18h (max.) – 12h avec supplément de 19€. (Non remboursable si arrivée après 12h30 **B.S.** et **M.S.** ou 13h **H.S.**)

(Attention à nos horaires de fermeture de la réception)

Apporter : (draps ou duvet, alèzes, taies d'oreiller, torchons, serviettes, produits d'entretien, etc.)

Départ : 7h30 et 10h 30 (max.) – (cautions restituées seulement pendant les heures d'ouverture de la réception)

Réservation : La réservation n'est effective qu'après un versement (joint au contrat de réservation) d'un acompte de (1/3) soit 33% du montant de la location + les frais de réservation (non remboursables) (22 €) – (17€) Voir ci-après **PROMOS 2019**

(Si la réservation se fait à moins d'un mois avant l'arrivée, le montant total du séjour vous sera demandé lors de la réservation)

Confirmation de Réservation + inventaire seront envoyés par retour du courrier et devront être présentés à votre arrivée, avec les cautions.

Le solde peut se faire en 4 fois sans frais, mais devra impérativement être intégralement réglé 1 mois avant votre arrivée. (sans relance de notre part)

Solde non reçu à la date d'échéance finale : **Tout retard d'une semaine minimum entrainera l'annulation du séjour.** (Voir ci-dessous '**Annulation**')

La **facture soldée**, établie selon les dates inscrites sur le contrat de réservation, vous sera donnée le jour même de l'arrivée.

Règlements acceptés : **France seulement** : [Chèque, Chèque-Vacances, Mandat Postal, Espèce, Virement bancaire (Nous informer aussitôt de la date)]

Pays étrangers [WESTERN UNION (Par agence postale) et espèce]

Pas de paiement par C.B.

Annulation : **Pas d'assurance 'Annulation' au camping (Voir avec FFCC) Si pour une raison quelconque, le séjour est annulé à moins de 30 jours avant l'arrivée prévue, ou s'il est écourté du fait du locataire, la somme réglée restera acquise et aucun remboursement ne sera accordé.** (Pour cause d'abus, la présentation d'un certificat médical n'est pas prise en compte et n'exclue en aucun cas ces clauses)

Cautions : A l'arrivée, vous devrez donner **2 chèques** établis à l'ordre du camping. (Ou dépôt espèce) **80 €** (ménage) **300 €** (mobil home/studio/matériel).

Restituées à votre départ sous réserve qu'aucune détérioration ne soit faite et que le tout (y compris terrasse et abords) soit rendu prêt à relouer immédiatement ou **sous huitaine** (si le départ se fait **en dehors des heures d'ouverture de réception** et si notre planning est surchargé).

Inventaire : A votre arrivée, vous devez **vérifier correctement** l'inventaire du M.H. et le rapporter avant la fermeture de la réception. **Tout manquement** ou toute **dégradation** non signalé à la réception le jour même de l'arrivée vous **sera facturé** à votre départ.

Interdiction formelle de fumer à l'intérieur de la location. En cas de non respect de cette clause, le camping conservera la caution 'ménage'

Chaque famille se doit de **respecter le règlement intérieur** du camping, affiché à l'accueil et dans la location, et conforme à la F.D.H.P.A.

Toute personne mineure devra être accompagnée de son père ou de sa mère et toute installation supplémentaire est formellement interdite.

Nouveauté 2019 : 2 Tipis (2/4 Pl.)

Quelques différences entre les M.H. **CONFORT** et les M.H. **GRAND CONFORT**

CONFORT – 3 catégories (2/3 Pl. – 2/4 Pl. – 4/5 Pl.) – 1 ou 2 ch. Ce sont nos plus petits MH avec le WC dans la salle d'eau.

Pour les MH avec 2 Ch. C'est une banquette dans la salle à manger, les lits dans la chambre enfant sont en 70cm seulement (douche en 70cm de côté)

GRAND CONFORT – 5 catégories avec **Climatisation** (4/6 Pl. – 4/6 Pl. – 4/6 Pl. lux – 4/7 Pl. lux – 6/8 Pl. lux) – 2 ou 3 ch. séparées par la salle à manger où on peut déplier un canapé de 2 places. Les lits dans la chambre enfant sont en 80cm. 1 WC séparé – **MH beaucoup plus spacieux.**

(Avant de réserver, nous vous conseillons de bien regarder les dimensions et plans de nos MH)

Notre petit camping familial, avec son accès direct à la plage, se trouve en Site boisé et Classé.

Nous avons à côté de la réception 2 barbecues collectifs à votre disposition.

Vous pouvez apporter votre barbecue électrique ou au gaz.

T.V. - Chauffage - Climatisation - Taxe de séjour

SAISON 2019

(Minimum 2 nuits)

TARIFS TIPI et MOBIL-HOME TYPE CHALET (avec Terrasse) et

APPARTEMENT

CONFORT

GRAND CONFORT

(WC séparé)

(Avec Climatisation)

(avec Terrasse)

	TIPI	2/3 Pl.	2/4 Pl.	4/5 Pl.	4/6 Pl.	4/6 Pl. +	4/6 Pl. 'lux'	4/7 Pl. 'lux'	6/8 Pl. 'lux'	4/6 Pl.
Avril (31/03 au 26/04)										
(Arrivée N'importe quel jour)	1 esp.	1Ch.	1 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	3 Ch.	2 Ch.
Semaine pour 1 / 2 Pers.	170	200	205	210	220	222	225	230	270	275
Semaine pour 3 / 4 Pers.	190	220	225	230	240	242	245	250	290	295
Semaine pour 5 / 6 Pers.					270	272	275	280	310	
								1 max.	2 max.	
Mai - Juin (27/04 au 28/06)										
(Arrivée N'importe quel jour)	1 esp.	1Ch.	1 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	3 Ch.	2 Ch.
Semaine pour 1 / 2 Pers.	200	242	247	255	265	267	270	272	295	300
Semaine pour 3 / 4 Pers.	220	257	267	270	280	285	287	290	315	330
Semaine pour 5 / 6 Pers.					320	322	325	330	345	
								1 max.	2 max.	
Du 31/03 au 28/06										
(Arrivée N'importe quel jour)	1 esp.	1Ch.	1 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	3 Ch.	2 Ch.
W- E ou en semaine	2 nuits	95	120	122	125	130	132	135	137	149
	3 nuits	135	156	157	159	163	164	165	167	189
Forfait 1 à 4 Pers.	4 nuits	165	186	187	189	193	194	195	197	249
	5 nuits	190	220	225	230	235	240	245	250	299
					2 max.	2 max.	2 max.	3 max.	4 max.	
Du 29/06 au 05/07										
Du samedi 15h au samedi 10h30 max.	1 esp.	1Ch.	1 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	3 Ch.	2 Ch.
Forfait	1 à 4 Pers	1 à 3 Pers	1 à 4 Pers	1 à 4 Pers	1 à 4 Pers	1 à 4 Pers	1 à 4 Pers	1 à 4 Pers	1 à 6 Pers	1 à 4 Pers
Semaine	255	290	295	310	325	330	335	340	400	350
Si dispo, Tarif Nuitée (2 nuits min.)	55	70	75	80	85	87	89	90	100	95
					2 max.	2 max.	2 max.	3 max.	2 max.	
Du 06/07 au 23/08										
Du samedi 15h au samedi 10h30 max.	1 esp.	1 Ch.	1 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	3 Ch.	2 Ch.
Juillet - Août Semaine Forfait	1 à 4 Pers	1 à 3 Pers	1 à 4 Pers	1 à 4 Pers	1 à 4 Pers	1 à 4 Pers	1 à 4 Pers	1 à 4 Pers	1 à 6 Pers	1 à 4 Pers
Du 06/07 au 12/07	300	370	380	395	410	420	430	440	550	470
Du 13/07 au 26/07	350	460	470	485	500	510	515	525	655	555
Du 27/07 au 02/08	400	510	520	535	550	560	565	575	690	590
Du 03/08 au 16/08	500	610	620	635	650	660	670	675	790	690
Du 17/08 au 23/08	430	480	490	505	520	530	540	550	650	570
Tarif Nuitée (2 nuits min.)	65/75	80/90	82/92	85/95	89/99	90/100	92/102	95/105	110/120	100/110
					2 max.	2 max.	2 max.	3 max.	2 max.	
Du 24/08 au 30/08										
Du samedi 15h au samedi 10h30 max.	1 esp.	1 Ch.	1 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	3 Ch.	2 Ch.
Forfait	1 à 4 Pers	1 à 3 Pers	1 à 4 Pers	1 à 4 Pers	1 à 4 Pers	1 à 4 Pers	1 à 4 Pers	1 à 4 Pers	1 à 6 Pers	1 à 4 Pers
Semaine	290	360	365	375	390	395	400	405	465	410
Si dispo, Tarif Nuitée (2 nuits min.)	60	75	78	83	87	89	90	92	105	97
					2 max.	2 max.	2 max.	3 max.	2 max.	
Septembre (31/08 au 30/09)										
(Arrivée N'importe quel jour)	1 esp.	1Ch.	1 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	3 Ch.	2 Ch.
Semaine pour 1 / 2 Pers.	202	244	249	257	267	269	272	274	299	300
Semaine pour 3 / 4 Pers.	222	259	269	272	282	287	289	292	319	330
Semaine pour 5 / 6 Pers.					322	324	327	332	349	
								1 max.	2 max.	
Du 31/08 au 30/09										
(Arrivée N'importe quel jour)	1 esp.	1Ch.	1 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	2 Ch.	3 Ch.	2 Ch.
W- E ou en semaine	2 nuits	95	120	122	125	130	132	135	137	149
	3 nuits	135	156	157	159	163	164	165	167	189
Forfait 1 à 4 Pers.	4 nuits	165	186	187	189	193	194	195	197	249
	5 nuits	190	220	225	230	235	240	245	250	299
					1 max.	2 max.	2 max.	2 max.	3 max.	4 max.

PROMOS 2019

Gratuit : BB (- de 1 an)

Remise 2019 - 5% sur un séjour d'une semaine minimum pour toute réservation faite avant le 15/03/2019

Exonération des frais de réservation pour tout séjour de 3 semaines consécutives

Wifi Gratuite (30m. autour de la réception)

Réduction (B.S.) pour long séjour : 25€ sur la 2^{ème} sem. consécutive, 30€ sur la 3^{ème} sem. consécutive, et 40€ sur la 4^{ème} sem. consécutive.

Avant le renvoi du contrat, nous vous conseillons de vérifier, par téléphone, nos dispos afin de mettre une option au plus tôt. MERCI

** (Veuillez s.v.p. entourer ou rayer les mentions de votre choix)

cadre réservé au camping

Contrat de réservation de location en Mobil Home

N°

Entre le Camping LES PINS à La Cotinière et : ** Mr – Mme – Melle - Nom, Prénom.....

Adresse..... Code postal Ville

Tel. Dom. Portable Né le / / Profession

E-mail

Nbre de véh. : N° Immatriculation Marque Couleur

Après en avoir pris connaissance, je m'engage à respecter les conditions générales de location, ci-jointes, ainsi que les tarifs, et je demande la réservation de location d'un Mobil Home pour la période suivante :

Du Samedi / / 2019 (de 15h à 18h max.) au Samedi / / 2019 (de 7h30 à 10h30 max.)

Choix de la location	TIPI	M.H. Confort	M.H. Grand Confort (Cim)	APPARTEMENT
** (entourer la Location choisie)	2/4 Pl.	2/3 Pl. – 2/4 Pl. 4/5 Pl.	4/6 Pl. – 4/6 Pl. + – 4/6 Pl. 'Lux' 4/7 Pl. 'Lux' – 6/8 Pl. 'Lux'	4/6 Pl.

Nbre Semaine Nbre de Pers. [Dont : Adultes (+ de 18 ans) Enfants (13 à 18 ans) Enfants (2 à 13 ans) + ... BB (- de 2 ans)]

Nom Prénom des accompagnants :
(Toute personne mineure non accompagnée de ses parents ou grands-parents sera refusée à l'arrivée)

** Semaine / Nuit du / / 2019 Au / / 2019 €

** Semaine / Nuit du / / 2019 Au / / 2019 €

** Semaine / Nuit du / / 2019 Au / / 2019 €

** Supplément : (Arrivée à 12h – Pers. Suppl. – 1 Chien – Véh. Suppl. – Remorque - Bateau) + €

** Promo (s) 2019 : Réduction / Remise (s) : -5% -25€ -30€ -40€ - €.....

Montant de la location² (hors frais de Réservation) = €.....

** Frais de Réservation (17€ - 22€) + €.....

Exonération (3 semaines et +) (17€ - 22€) - €.....

Montant T.T.C. de la location = €.....

Ci-joint, acompte (arrondi à l'€uro s.v.p.) [**33% du Montant de la location**² + Frais de Réserv. (17€ ou 22€)] - €
(Sauf exonération des Frais de rés.)

** Mode de règlement (entourer ou rayer) : Chèque – Chèques-vacances – Virement (France seulement) – Western-Union

Le / / 2019 (30 jours avant l'arrivée) je réglerai le solde du séjour, soit : €.....

** Si le solde de mon séjour se fait en 4 fois sans frais, je note au verso du contrat, les dates et montants.

** A mon arrivée au camping, je donnerai les cautions de 80 € et 300 € en chèques (rédigés à l'avance s.v.p.) ou en espèce.

En cas d'annulation à moins de 30 jours avant le début du séjour, la somme réglée ne me sera pas remboursée.

Si l'arrivée est après 18h, je m'engage à prévenir le camping le plus rapidement possible, car le maintien de la réservation ne pourra excéder 48h. (Pour cause d'abus, la présentation d'un certificat médical ne sera pas prise en compte)

Si je ne me présente pas à la date d'arrivée prévue et que je n'ai pas avisé le camping d'un éventuel retard, la réservation sera annulée d'office et la somme déjà réglée ne me sera pas remboursée.

Aucune réduction ne me sera consentie dans le cas d'arrivée retardée ou de départ anticipé.

Après avoir pris connaissance des conditions générales de location, ci-dessus et ci-jointes, je les accepte et je signe ce contrat en connaissance de cause.

Les Cartes bancaires ne sont pas acceptées

Fait à : le / / 2019

(Tout renseignement manquant occasionnera une perte de temps inutile à votre arrivée)

Signature :